

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

Toponimo ed indirizzo Via dei Landi 5/7/9/11/13/15/17/19/21/23/25/27

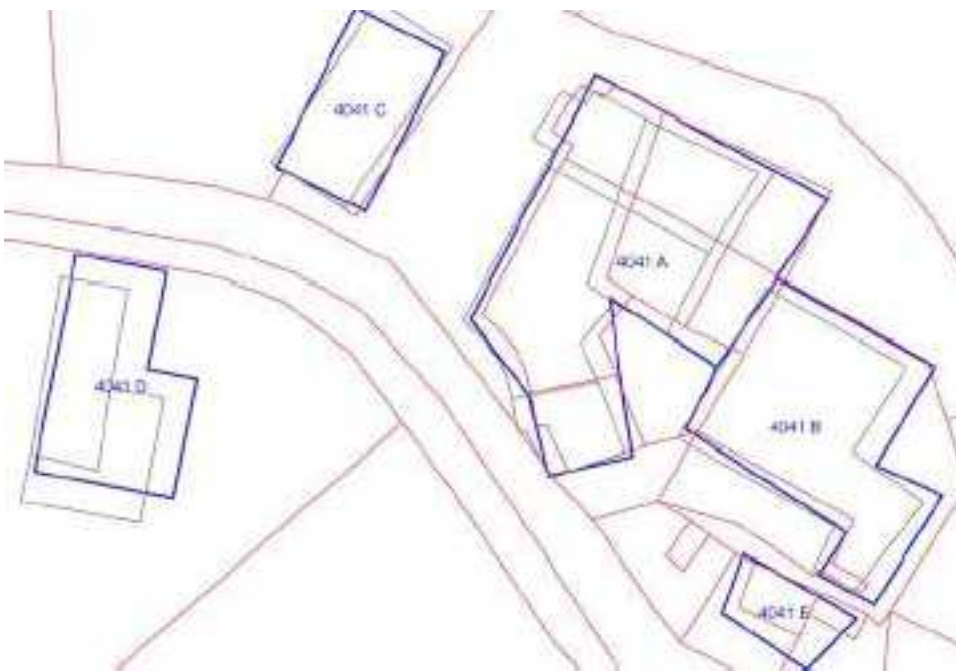
Schede 1985: n. 04/ 136-137-138-139-140-141

CTR 1:5000: foglio n. 275101

NCT: foglio/particella 1/79;1/80;7/294;7/119;1/

;1/81;1/88;1/82;1/89;1/87;1/86;1/85;1/83;1/84;1/90;1/392;1/397;1/396;1/391;1/394

SCHEDA N. 4041



	OGGETTO	*
A	complesso colonico	SV
B	complesso colonico	SV
C	casa colonica	CC
D	annesso agricolo	N
E	baracca	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 11/05/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione permanente	
C	Abitazione permanente	
D	Abitazione permanente	
E	Altro	
Note E: Baracche in muratura di recente costruzione		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
C	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
D	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
E	--	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	

Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
C		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	totali (irreversibili)	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
E		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		

A	Buono	
B	Medio	
C	Buono	
D	Buono	
E	Medio	

VALORE

A	Scarso	
B	Scarso	
C	Compatibile con il contesto	
D	Nulla	
E	Nulla	

AREA DI PERTINENZA

A	Aperta	
A	Recinzioni interne	
A	Recinzione con rete metallica	
B	Aperta	
B	Recinzioni interne	
B	Cancello	
B	Recinzione con inferriate	
C	Recinzione esterna	
C	Cancello	
C	Recinzione con muri	
D	Recinzione esterna	
D	Cancello	
D	Recinzione con inferriate	

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA

Alterazioni complessive: gravi

A	Pavimentazione	assenti	
A	Muri a retta in c.a.	assenti	
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
A	Vegetazione incongrua	gravi	
A	Garage/rimessa interrata	assenti	
A	Box	assenti	
A	Parcheggi	presente	
A	Baracche precarie	presente	
B	Pavimentazione	assenti	

B	Muri a retta in c.a.	assenti	
B	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
B	Vegetazione incongrua	gravi	
B	Garage/rimessa interrata	assenti	
B	Box	assenti	
B	Parcheggi	presente	
B	Baracche precarie	presente	
C	Pavimentazione	gravi	
C	Muri a retta in c.a.	assenti	
C	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
C	Vegetazione incongrua	gravi	
C	Garage/rimessa interrata	assenti	
C	Box	assenti	
C	Parcheggi	presente	
C	Baracche precarie	assenti	
D	Pavimentazione	gravi	
D	Muri a retta in c.a.	assenti	
D	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
D	Vegetazione incongrua	gravi	
D	Garage/rimessa interrata	assenti	
D	Box	assenti	
D	Parcheggi	presente	
D	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Da punti panoramici			





